

勝浦都市計画用途地域の変更新旧対照表

種 類	建 築 物 の 容 積 率	建 築 物 の 建 ぺ い 率	建 築 物 の 高 さ の 限 度	新旧用途地域別面積		面積の増減
				新	旧	
第一種低層 住居専用地域	5/10以下	3/10以下	10m	約 35 ha	約 35 ha	—
	15/10以下	6/10以下	10m	約 18 ha	約 18 ha	
	10/10以下	5/10以下	10m	約 61 ha	約 61 ha	
第一種住居地域	20/10以下	6/10以下	—	約 220 ha	約 223 ha	約 △ 3.3 ha
第二種住居地域	20/10以下	6/10以下	—	約 89 ha	約 86 ha	約 3.3 ha
準住居地域	20/10以下	6/10以下	—	約 16 ha	約 16 ha	—
近隣商業地域	20/10以下	8/10以下	—	約 30 ha	約 30 ha	—
商業地域	40/10以下	8/10以下	—	約 12 ha	約 12 ha	—
	30/10以下			約 3.0 ha	約 3.0 ha	
準工業地域	20/10以下	6/10以下	—	約 16 ha	約 16 ha	—
合 計				約 500 ha	約 500 ha	