

宅地開発事業事前協議申出書

勝浦市宅地開発事業指導要綱第 5 条第 1 項の規定により、次のとおり協議します。 年 月 日 勝浦市長 様 事業者住所 氏名 印 (代表者) 電話番号 ()	
開発事業の名称	
開発区域に含まれる土地の所在・地番	勝浦市
開発区域の面積	平方メートル
用途	土地分譲 建売分譲 その他()
設計者 (住所・氏名)	
工事施行予定者 (住所・氏名)	
計画概要	

宅地開発事業同意書

年 月 日付けで事前協議のあった宅地開発事業は、勝浦市宅地開発事業指導要綱に定める基準に適合するので同意します。 同意番号 第 号 同意年月日 年 月 日 勝浦市長 印	
事業者の住所及び氏名(代表者)	
開発区域に含まれる土地の所在・地番	勝浦市
開発区域の面積	平方メートル

注: この同意通知を受けても、他の法令等により許可や確認等が義務づけられている場合には、その申請は別に行うこと。

宅地開発事業工事着手届

年 月 日

勝浦市長 様

(事業者)

住所
氏名 印

(工事施行者)

住所
氏名 印

勝浦市宅地開発事業指導要綱第 10 条第 1 項の規定により、下記のとおり届け出ます。

記

同意番号年月日	第 号 年 月 日
開発区域の場所	勝浦市
工事着手年月日	年 月 日
工事完了予定年月日	年 月 日
現場管理者 (工事施行者又は工事施行者の定めた者)	氏名 連絡先 (電話)

(添付書類)位置図・工事工程表

宅地開発事業工事中止(廃止)届

年 月 日

勝浦市長 様

(事業者)

住所

氏名 印

(電話)

勝浦市宅地開発事業指導要綱第 10 条第 2 項の規定により、下記のとおり届け出ます。

記

同意番号年月日	第 号 年 月 日
開発区域の場所	勝浦市
中止(廃止)理由	
中止期間	年 月 日から 年 月 日まで
中止(廃止)時の工事 の状況 (図面添付のこと)	
防災措置 (図面添付のこと)	

宅地開発事業変更協議申出書

年 月 日付けで同意を得た宅地開発事業について、下記のとおり計画を変更したいので、勝浦市宅地開発事業指導要綱第 11 条の規定により協議します。 年 月 日 勝浦市長 様 事業者住所 氏 名 印 (代表者) 電話番号 ()				
同意年月日		年 月 日	同意番号	第 号
変更内容	変更前			
	変更後			
	変更理由			

注：工事内容等の変更にあっては、変更前・変更後の内容を明示した図面その他必要な書類を添付すること。

工事完了届

年 月 日			
勝浦市長 様		事業者住所	
		氏名	印
(代表者)			
		電話番号	()
宅地開発事業に係る工事が下記のとおり完了したので、勝浦市宅地開発事業指導要綱第 15 条の規定により届け出ます。			
同意年月日	年 月 日	同意番号	第 号
開発区域に含まれる土地の所在・地番	勝浦市		
開発区域の面積	平方メートル		
工事完了年月日	年 月 日		

※ 検査年月日	年 月 日
※ 検査結果	合 否
※ 検査済証	年 月 日 号

宅地開発事業に関する検査済証

第 号
年 月 日

勝浦市長 印

下記の宅地開発事業に関する工事は、 年 月 日検査の結果、勝浦市宅地開発事業指導要綱の規定に適合していることを証明する。

同意書番号	第 号
同意年月日	年 月 日
開発区域に含まれる土地の所在・地番	勝浦市
事業者の住所及び氏名(代表者)	

設計説明書

人口		人	人口密度	人／ha	
区画数		区画	一区画当りの平均面積	m ²	
住宅の戸数	高層	約 戸		m ² ／戸	
	中層	約 戸		m ² ／戸	
	低層	約 戸		m ² ／戸	
土地利用現況	種別		面積	比率	備考
	宅地		m ²	%	
	農地		m ²	%	
	山林		m ²	%	
	その他		m ²	%	
	計		m ²	100%	
土地利用計画	種別		面積	比率	備考
	公共用地	道路	m ²	%	
		公園	m ²	%	
		その他の公共施設	m ²	%	
		小計	m ²	%	
	公益用地	教育施設	m ²	%	
		商業施設	m ²	%	
		その他の公益施設	m ²	%	
		小計	m ²	%	
	そ	住宅施設	m ²	%	

	の他	未利用地	m ²	%	緑地()
		小計	m ²	%	
	計		m ²	100%	
概要	道路	接道及び新設道路の計画(幅員、延長、面積、路面仕上)			
	雨水排水	雨水の排水施設及び放流先			
	汚水排水	汚水(雑排水)の排水施設及び放流先			
	し尿	集中浄化槽・各戸浄化槽(単・合併)			
	ごみ	集積所新設(m ² 箇所)・既存集積所使用			
	消防	防火水槽(m ³ 箇所)・消火栓(基)・既存()使用			
	給水				
	公園				
	緑地				
	地盤				
	擁壁				
	その他				
工事着手予定年月日		年 月 日			
工事完了予定年月日		年 月 日			
その他参考となる事項		事業費及び埋立ての場合の搬入路等			

記載上の注意

- 1 人口の算出は、1戸4人とする。
- 2 面積は、小数点以下第1位まで記載する。

權利關係調書

1 土地

[illegible]

2 工作物

[illegible]